

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กรมกิจการผู้สูงอายุ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	หน่วย:บาท	
		ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง	7,218,812.65	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	7,218,812.65	
	ราคาโดยประมาณ (เจ็ดล้านสองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)	7,210,000.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. ลงชื่อ ประธานกรรมการ
นางสาวพรนิภา อ่อนเกิด

2. ลงชื่อ กรรมการ
จาลิบเอกฤทธิเดช แสงแจ่ม

3. ลงชื่อ กรรมการ
นายณรงค์ศักดิ์ แก้วมกระโทก

4. ลงชื่อ กรรมการ
นายภูวดล เกตุดี

5. ลงชื่อ กรรมการ
นายมานิต ภูครองนาค

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประเภท ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กรมกิจการผู้สูงอายุ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 17 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานก่อสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์	3,165,175	1.3039	4,127,072.26	
2	งานครุภัณฑ์	2,889,477	1.0700	3,091,740.39	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			7,218,812.65	
	ราคาโดยประมาณ (เจ็ดล้านสองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)			7,210,000.00	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นางสาวพรนิภา อ่อนเกิด)

2. ลงชื่อ กรรมการ

(จำลิบเอกฤทธิเดช แสงแจ่ม)

3. ลงชื่อ กรรมการ

(นายณรงค์ศักดิ์ แก้วมกระโทก)

4. ลงชื่อ กรรมการ

(นายภูวดล เกตุดี)

4. ลงชื่อ กรรมการ

(นายมานิต ภูครองนาค)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานก่อสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์								
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม							441,805	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้า							515,806	
3	หมวดงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบระบบเพื่อเชื่อมต่อเครื่องไฟฟ้าสำรองแบบอัตโนมัติ							100,000	
4	หมวดงานระบบปรับอากาศแบบควบคุมอุณหภูมิและความชื้น							222,424	
5	หมวดงานระบบดับเพลิงแบบอัตโนมัติด้วยสารสะอาด							605,930	
6	หมวดงานควบคุมการเข้า-ออกอัตโนมัติ							90,000	
7	หมวดงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบและสายสัญญาณระบบกล้องวงจรปิด							15,000	
8	หมวดงานระบบตรวจจับน้ำรั่วซึมใต้พื้นยก							155,000	
9	หมวดงานระบบตรวจจับควันไฟความไวสูง							125,000	
10	หมวดงานระบบแจ้งเตือนสถานะแวดล้อมอัตโนมัติ							478,000	
11	หมวดงานระบบสายสัญญาณคอมพิวเตอร์							281,211	
12	หมวดงานงานย้ายอุปกรณ์ Server							135,000	
	รวมก่อสร้างศูนย์คอมพิวเตอร์							3,165,175	

รวม 10 ชุด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

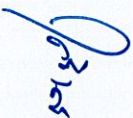
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

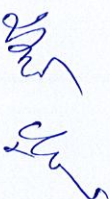
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1.1	งานผนัง								
	ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กว 2 ด้าน ด้านใน กว 24 มม. (12 มม. 2 แผ่น) ด้านนอก กว 12 มม. (12 มม. 1 แผ่น)	70	ตร.ม.	765	53,550	220	15,400	68,950	
	พร้อมฉาบรอยต่อเรียบสนิท ทรายกรวดละเอียด								
	พร้อมฉนวนกันความร้อนหนา 3 นิ้ว								
	ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กว 2 ด้าน	6	ตร.ม.	480	2,880	130	780	3,660	
	พร้อมฉาบรอยต่อเรียบสนิท ทรายกรวดละเอียด								
	ช่อง Return Air	1	ชุด	25,000	25,000	-	-	25,000	รวมค่าแรง







งวด 1 ชุด



ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปฏิบัติการตรวจพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.2	งานพื้น								
	พื้นยกสำเร็จรูปชนิด HPL ขนาด 60 x 60 ซม.(Data Center)	25	ตร.ม.	2,100	52,500	-	-	52,500	รวมค่าแรง
	ชั้นบันได	1	ชุด	11,000	11,000	-	-	11,000	รวมค่าแรง
	ฉนวน Cloze cell ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มม.	25	ตร.ม.	847	21,175	25	625	21,800	
	พื้นยกชนิด HPL แบบมีรูพรุน พร้อม Damper แบบปรับปริมาณลมได้	5	ชุด	13,000	65,000	500	2,500	67,500	
	อุปกรณ์ยกแผ่นพื้นยก	1	ชุด	2,500	2,500	-	-	2,500	
	บัว PVC	27	ม.	65	1,755	20	540	2,295	
1.1.3	งานร้อยพร้อมช่องแฉงฝ้าเพดาน และต่อเชื่อมงานระบบเหนือฝ้าเพดาน								
	งานปรับปรับ รุ่ง ช่องแฉง ฝ้า (ร้อยฝ้าเพดานตามแนวเดินระบบไฟและสายสัญญาณ)	1	งาน	30,000	30,000			30,000	รวมค่าแรง
	ระบบต่างๆ รวมทั้งงานติดตั้งเชื่อมระบบต่างๆอาคารเดิมที่ได้รับผลกระทบ)								

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

แบบ ป54

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปฏิบัติการตรวจพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
1.1.4	งานประตูดัดตั้งประตูทึบ 2 ซุ้มโถง บานสลิง (0.8+0.4) x 2.2 ม.	1	ชุด	20,000	20,000	-	-	20,000	รวมค่าแรง	
	ติดตั้งประตูกระจก บานสลิง (0.6+0.6) x 2.2 ม.	1	ชุด	18,000	18,000	-	-	18,000	รวมค่าแรง	
1.1.5	งานสี									
	งานทาสีผนัง และท้องพื้น	141	ตร.ม.	50	7,050	30	4,230	11,280		
	งานปรับปรุงทาสีฝ้า	29	ตร.ม.	50	1,450	30	870	2,320		
1.1.6	อื่น ๆ									
	งานเจาะพื้นคอนกรีต พร้อมซ่อมแซมยกลิ้นให้เรียบร้อย	1	งาน	15,000	15,000	-	-	15,000	รวมค่าแรง	
	งานปรับปรุงประตูกระจก บานสลิง (0.9+0.9) x 2.2 ม. (ห้องครัว ชั้น 6)	1	งาน	20,000	20,000	-	-	20,000	รวมค่าแรง	
	งานป้องกันไซตังงาน (รวมงานเคลื่อนย้ายและติดตั้งลิ้นคีน)	1	งาน	15,000	15,000	-	-	15,000	รวมค่าแรง	
	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าเพลิงเติมของอาคาร	1	งาน	20,000	20,000	-	-	20,000	รวมค่าแรง	
	งานรื้อถอนและติดตั้งระบบปรับอากาศอาคาร	1	งาน	35,000	35,000	-	-	35,000	รวมค่าแรง	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.1							441,805		

กรวด 10ยูล์

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
1.2.1	ตู้ควบคุมไฟฟ้า								
	Power Plug-in 100A	1	ชุด	55,000	55,000	-	-	55,000	รวมค่าแรง
	ตู้ ESDB	1	ชุด	50,000	50,000	-	-	50,000	รวมค่าแรง
	ตู้ UDB	2	ชุด	30,000	60,000	-	-	60,000	รวมค่าแรง
	เบรคเคออร์ขนาด 100 แอมป์ 3 เฟส	1	ชุด	5,000	5,000	120	120	5,120	
	เบรคเคออร์ขนาด 40 แอมป์ 3 เฟส	12	ชุด	3,101	37,212	100	1,200	38,412	
	เบรคเคออร์ขนาด 32 แอมป์ 3 เฟส	2	ชุด	3,101	6,202	100	200	6,402	
	เบรคเคออร์ขนาด 20 แอมป์ 3 เฟส	1	ชุด	3,101	3,101	100	100	3,201	
	ตู้ แผงวางจระย้อยขนาด 24 เซอร์กิต (PDU 1,PDU2,ELP)	3	ชุด	8,750	26,250	300	900	27,150	
	เบรคเคออร์ย้อยขนาด 32 แอมป์	8	ชุด	189	1,512	36	288	1,800	
	เบรคเคออร์ย้อยขนาด 16 แอมป์	28	ชุด	189	5,292	36	1,008	6,300	
	อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้ากระโชกขนาด 120 KA (Surge Protection)	1	ชุด	41,500	41,500	-	-	41,500	รวมค่าแรง
	อุปกรณ์ ติดตั้งลสมิตเตอร์	3	ชุด	10,500	31,500	-	-	31,500	รวมค่าแรง

[Signature]

[Signature]

[Signature]

ราคา 16 ชุด

[Signature]

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง
สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.2	งานสายไฟฟ้า								
	สายไฟฟ้า IEC01 50 SQ.mm	220	ม.	171.90	37,818.00	40	8,800	46,618.00	
	สายไฟฟ้า IEC01 10 SQ.mm	359	ม.	36.97	13,272.23	16	5,744	19,016.23	
	สายไฟฟ้า IEC01 6 SQ.mm	20	ม.	21.22	424.40	12	240	664.40	
	สายไฟฟ้า IEC01 4 SQ.mm	81	ม.	12.90	1,044.90	10	810	1,854.90	
	สายไฟฟ้า IEC01 2.5 SQ.mm	105	ม.	8.55	897.75	7	735	1,632.75	
1.2.3	งานท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	รางร้อยสายชนิด wireway ขนาด 100 x 100 มม. พร้อมอุปกรณ์ยึด	8	ม.	290	2,320	45	360	2,680	
	รางร้อยสายชนิด wireway ขนาด 100 x 100 มม. (1.2mm) พร้อมอุปกรณ์ยึด	20	ม.	300	6,000	45	900	6,900	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 2"	55	ม.	160.50	8,827.50	42.00	2,310.00	11,137.50	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1"	45	ม.	63.70	2,866.50	28.00	1,260.00	4,126.50	
1.2.4	งานเดินสายไฟฟ้า								
	เดินสายไฟฟ้าชนิด Duplex 16 A	6	ชุด	128.44	770.64	90.00	540.00	1,310.64	
	เดินสายไฟฟ้าแบบ Power Plug ตัวผู้และตัวเมีย 2P+E 32 A	16	ชุด	750.00	12,000.00	180.00	2,880.00	14,880.00	
	สายไฟชนิด THW ขนาด 4 sq.mm.	72	ม.	75.30	5,421.60	26.00	1,872.00	7,293.60	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1/2"	15	ม.	31.03	465.45	22.00	330.00	795.45	

ทราวด ใหญ่

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.5	ระบบแสงสว่าง								
	โคมไฟชนิดแขวน 2 x 14W LED PANEL	6	ชุด	1,640.00	9,840.00	135.00	810.00	10,650.00	
	ไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินสำรองไฟ 2 ชม. พร้อมปลั๊กไฟและอุปกรณ์	4	ชุด	3,500.00	14,000.00	260.00	1,040.00	15,040.00	
	ป้ายทางออกแสงสว่างฉุกเฉิน พร้อมปลั๊กไฟและอุปกรณ์	2	ชุด	2,600.00	5,200.00	260.00	520.00	5,720.00	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1/2"	4	ม.	15.00	60.00	11.00	44.00	104.00	
	สวิตช์ เปิด - ปิด 1 ทาง	2	ชุด	31.16	62.32	80.00	160.00	222.32	
1.2.6	งาน Ground Grid บริเวณชายพื้นยก								
	สายไฟฟ้า IEC01 50 SQ.มม	55	ม.	171.90	9,454.50	40	2,200	11,654.50	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1"	55	ม.	63.70	3,503.50	28.00	1,540.00	5,043.50	
	สายทองแดงขนาด 16 SQ.มม	85	ม.	57.37	4,876.45	20	1,700	6,576.45	
	งานเดินสายดิน (Ground Grid) บริเวณชายพื้นยก	1	งาน	15,500	15,500	-	-	15,500	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.2							515,806	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

รวม 10,760

[Handwritten signature]

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3	หมวดงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบระบบเพื่อเชื่อมต่อเครื่องไฟฟ้าสำรองแบบอัตโนมัติ	2	ชุด	30,000	60,000	-	-	60,000	รวมค่าแรง
	พร้อมแบบเตอร์สำหรับสำรอง 10 นาที ที่โหลดเต็มพิกัด								
	งานติดตั้งฐานกรงายน้ำหนัก พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	20,000	40,000	-	-	40,000	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.3							100,000	
1.4	หมวดงานระบบปรับอากาศแบบควบคุมอุณหภูมิและความชื้น								
1.4.1	งานติดตั้งอุปกรณ์ ,ท่อน้ำเย็น ,ท่อน้ำดื่ม,ท่อน้ำทิ้ง								
	ท่อทองแดง Type L 1-1/8"	70	ม.	387.00	27,090.00	150.00	10,500.00	37,590.00	
	ฉนวนขยายต่ำ 1-1/8"หนา 3/4"	70	ม.	40.00	2,800.00	25.00	1,750.00	4,550.00	
	ท่อทองแดง Type L 3/4"	70	ม.	285.00	19,950.00	80.00	5,600.00	25,550.00	
	ฉนวนขยายต่ำ 3/4"หนา 3/4"	70	ม.	34.00	2,380.00	18.00	1,260.00	3,640.00	
	ท่อ PVC Class 13.5 ขนาด 2" สำหรับน้ำทิ้ง	40	ม.	56.13	2,245.20	40.00	1,600.00	3,845.20	
	ฉนวนขยายต่ำ 2"หนา 1/2"	40	ม.	40.00	1,600.00	18.00	720.00	2,320.00	
	ท่อ เหล็กชุบ กัลวาไนท์ ขนาด 1/2" สำหรับน้ำดื่ม	60	ม.	52.52	3,151.20	30.00	1,800.00	4,951.20	
	น้ำยา Refrigerant R 407C	40	กก.	300.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

รวม ๑๖ ๑๓๗

Handwritten signature

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	Support & Filling Copper Tupe	1	งาน	10,000	10,000	-	-	10,000	รวมค่าแรง
1.4.2	อุปกรณ์วาล์ว, Breaker, และอุปกรณ์จำเป็น								
	Ball Valve 1/2"	5	ตัว	300.00	1,500.00	50.00	250.00	1,750.00	
	Y Strainer 1/2"	2	ตัว	680.00	1,360.00	-	-	1,360.00	รวมค่าแรง
	Phase Protection & Relay	2	ตัว	2,430.00	4,860.00	-	-	4,860.00	รวมค่าแรง
	สายไฟฟ้า IEC01 2.5 SQ.mm	210	ม.	8.55	1,795.50	7.00	1,470.00	3,265.50	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1/2"	40	เมตร	31.03	1,241.20	22.00	880.00	2,121.20	
	ท่อเหล็กร้อยสายไฟชนิดหนา IMC 1/2"	30	เมตร	65.08	1,952.40	26.00	780.00	2,732.40	
	ปั้มน้ำ สำหรับน้ำทิ้ง	2	ตัว	9,500.00	19,000.00	-	-	19,000.00	รวมค่าแรง
	อุปกรณ์ (FCU & CDU Support Hanger) (ติดตั้งให้เข้ากับสภาพพื้นที่ติดตั้ง)	1	งาน	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง
1.4.3	สายไฟฟ้าและท่อร้อยสายระหว่างเครื่องปรับอากาศ 2 ชุด								
	สายไฟระหว่างเครื่องปรับอากาศ	3	เมตร	36.97	110.91	10.00	30.00	140.91	
	ท่อร้อยสายชนิด EMT ขนาด 1/2"	3	เมตร	31.03	93.09	18.00	54.00	147.09	
1.4.4	อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง อื่นๆ								
	ฐานรองรับเครื่องปรับอากาศ (ติดตั้งให้เข้ากับสภาพพื้นที่ติดตั้ง)	2	ชุด	20,000	40,000	-	-	40,000	รวมค่าแรง
	ฐานรองรับ Condenser (ติดตั้งให้เข้ากับสภาพพื้นที่ติดตั้ง)	2	ชุด	15,000	30,000	-	-	30,000	รวมค่าแรง
	แผ่นโลหะ	2	ชุด	300	600	-	-	600	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.4							222,424	

(Handwritten signatures)

(Handwritten signature)

ราคา 10 ชุด

(Handwritten signature)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปฏิบัติการตรวจพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

แบบ ป.ร.4 และ ป.ร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

จำนวนราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.9	หมวดงานระบบตรวจวัดอุณหภูมิและความชื้น								
	เครื่องตรวจจับอุณหภูมิและความชื้น	1	ระบบ	120,000	120,000	5,000	5,000	125,000	
	และอุปกรณ์ประกอบพร้อมงานติดตั้ง								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.9							125,000	
1.10	หมวดงานระบบแจ้งเตือนสถานะแวดล้อมอัตโนมัติ								
	ชุดควบคุมการแจ้งเตือนสถานะแวดล้อมอัตโนมัติพร้อมงานติดตั้ง	1	ชุด	250,000	250,000	-	-	250,000	
	อุปกรณ์ Sensor แสดงค่าอุณหภูมิและความชื้นไร้สาย Rack (wireless sensor)	6	ชุด	14,000	84,000	-	-	84,000	
	อุปกรณ์ Sensor แสดงไฟฟ้าแต่ละตู้ Rack (wireless sensor)	8	ชุด	14,000	112,000	-	-	112,000	
	อุปกรณ์ Sensor แสดงอุณหภูมิและความชื้น Data Center Room (wireless)	2	ชุด	16,000	32,000	-	-	32,000	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงาน 1.10							478,000	
1.11	หมวดงานระบบสายสัญญาณคอมพิวเตอร์								
1.11.1	สายสัญญาณคอมพิวเตอร์ Fiber ภายในห้อง Server								
	สาย Fiber รวม Snap in 12 core Multimode พร้อม splice	3	เส้น	12,000	36,000	-	-	36,000	
	1U, 3Snap-In Rack Mount Enclosure	7	อัน	3,500	24,500	80	560	25,060	
	12F LC Snap-In Adapter Plate	12	อัน	3,500	42,000	80	960	42,960	
	LC Pigtail	72	อัน	220	15,840	20	1,440	17,280	

Am

Passer

FB

รวม 10 ชุด

Am

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง
 สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
 แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	LC-LC Duplex Patch Cord Multimode(OM3) 3 m	12	อัน	280	3,360	10	120	3,480	
	Accessories	1	ชุด	5,000	5,000	-	-	5,000	
1.1.1.2	สายสัญญาณคอมพิวเตอร์ UTP ภายในห้อง Server								
	สายสัญญาณ UTP CAT 6	72	เส้น	400	28,800	-	-	28,800	
	แผง PATCH 24 port	6	ชุด	800	4,800	-	-	4,800	
	สายสัญญาณ Patch Cord CAT 6	144	เส้น	160	23,040	-	-	23,040	
	RJ45 Modular Jack SL CAT6	144	ชุด	90	12,960	-	-	12,960	
	เครื่องทดสอบสาย UTP	1	ชุด	8,000	8,000			8,000	
1.1.1.3	รางเดินสายภายในห้อง Server								
	รางเดินสายสัญญาณ ขนาด 100 x 300 มม.	10	เมตร	1,200	12,000	75	750	12,750	
	อุปกรณ์ยึดรางเดินสายสัญญาณ	1	งาน	5,000	5,000	-	-	5,000	รวมค่าแรง

[Signature]

[Signature]

[Signature]

๒๓๑๓๗๘

[Signature]

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง
สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กรมกิจการผู้สูงอายุ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์เครือข่าย								
	เคสรีองคอมพิวเตอร์แม่ข่ายแบบที่ 2	1	เคสรีอง	327,103	327,103	-	-	327,103	
	Windows Server 2022 Standard 16 Core	2	ชุด	34,579	69,158	-	-	69,158	
	อุปกรณ์สวิตช์สัญญาณไฟไม่น้อยกว่า 16 Port (KVM Switch)	1	เคสรีอง	74,627	74,627	-	-	74,627	
	อุปกรณ์กระจายสัญญาณ (L2 Switch) ขนาด 48 ช่อง	2	หน่วย	35,047	70,094	-	-	70,094	
	รวมครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์เครือข่าย							540,982	
6	ถังดับเพลิงมือถือ (Portable Type)								
	ถังดับเพลิงขนาด 10 ปอนด์ Non-CFC บรรจุถังสีเขียว	2	ถัง	3,000	6,000	-	-	6,000	
	รวมถังดับเพลิงมือถือ (Portable Type)							6,000	

(Handwritten signatures)

๒๑๓๓ ๑๓๖๗

(Handwritten signature)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งาน ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง
 สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 7 อาคารกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จังหวัด กทม.
 หน่วยงาน กรมกิจการผู้สูงอายุ

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F	
			เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.302
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.296
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
		40	1.2177
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 3,165,175.00	40	1.2177
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00	50	1.2176
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00	60	1.2078
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3051	70	1.2067
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3020	80	1.2067
แทนค่า		90	1.2066
1.3051 $\left[\frac{(1.3051 - 1.3020) \times (3,165,175.00 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$		100	1.2066
		150	1.2039
		200	1.2039
สรุปค่าต้นทุนงาน 3,165,175.00 บาท		250	1.2031
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3039</u>		300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1877
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ทรงยศ 1675



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
- ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

Am

จิราพร

15

สุวิทย์ ใหญ่

จิราพร

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างห้อง DATA CENTER พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กรมกิจการผู้สูงอายุ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๗,๒๐๔,๕๐๐ บาท (เจ็ดล้านสองแสนสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - งานปรับปรุงพื้นและกันห้อง
 - งานระบบพื้นยกสำเร็จรูป
 - งานระบบไฟฟ้า
 - ระบบสำรองไฟฟ้าต่อเนื่อง (UPS)
 - ระบบเครื่องปรับอากาศควบคุมอุณหภูมิและความชื้น (Precision Air Condition System)
 - ระบบตรวจจับการรั่วซึมของน้ำ (Water Leak Detector System)
 - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Fire Suppression System)
 - ระบบตรวจจับควันไฟความไวสูง (High Sensitivity Smoke Detector)
 - ระบบฝ้าดูและแจ้งเตือนอัตโนมัติ (Environment Monitor System)
 - ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และระบบบันทึกภาพ (NVR)
 - ระบบควบคุมการปิด-เปิดประตูอัตโนมัติ (Access Control System)
 - ระบบเครือข่ายและสายสัญญาณ (Network Cabling System)
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗
เป็นเงิน ๗,๒๑๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านสองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง ปร.๖
 - ๖.๒ แบบสรุปประมาณราคา ปร.๕
 - ๖.๓ แบบรายละเอียดการประมาณราคา ปร.๔
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ นางสาวพรนิภา อ่อนเกิด ประธานกรรมการ
 - ๗.๒ จำสิบเอกฤทธิเดช แสงแจ่ม กรรมการ
 - ๗.๓ นายณรงค์ศักดิ์ แก้วมกระโทก กรรมการ
 - ๗.๔ นายภูวดล เกตุดี กรรมการ
 - ๗.๕ นายมานิต ภูครองนาค กรรมการ